



isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS .coop

CYBÈLE
Avenue du Bourg
38790 CHARANTONNAY

Plan de localisation



N°	Étage	Type
001	Niv 0	T3

Tableau des surfaces habitables

Séjour / Cuisine	27,19 m ²
Ch.1	13,05 m ²
Ch.2	9,63 m ²
SDB	5,23 m ²
WC	1,91 m ²
Cellier / Buanderie	2,31 m ²
Entrée + Dgt. + Pl.	7,38 m ²

Total des surfaces habitables 66,70 m²

Tableau des surfaces annexes

Jardin (dont 9m ² de terrasse)	70 m ² environ
---	---------------------------

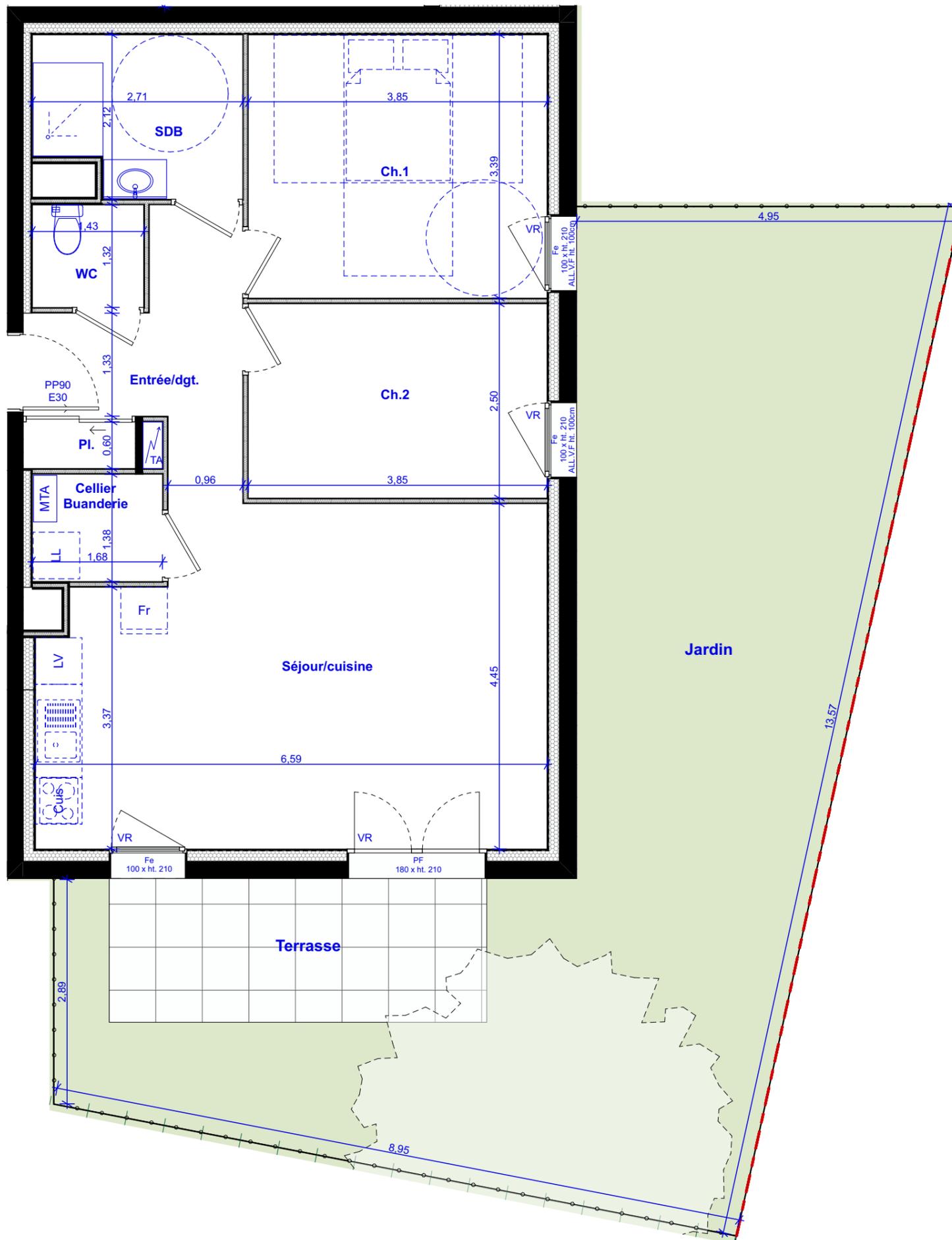
PLAN DE VENTE 001

Publié le : 06/09/2023

Indice : 2

Architecte atelier devigne+bariat architectes
33 quai Riondet
38200 VIENNE
t : 04 74 78 48 00
atelier@adba.archi

adba



ISÈRE HABITAT
Société Coopérative
10 bis avenue des FTPF - le Pixel
38130 ECHIROLLES
SIRET : 998 514 711 00079

Echelle
1/60



Légende

Pl.	Placard	LL	Lave linge
TA	Tableau abonné	LV	Lave vaisselle
Fe	Fenêtre (1 ouvrant)	Fr	Réfrigérateur
ALL.V.F	Allège vitrée fixe	Cuis	Cuisson
PF	Porte fenêtre (double ouvrant)	MTA	Module thermique
VR	Volet roulant		Hauteur inférieure à 1,80m
	Hauteur sous poutre = 220cm		Soffite

NOTA : Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives, elles peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs peuvent ne pas être systématiquement représentés. Les éléments d'équipements et de plantations sont donnés à titre indicatif (lave-linge...) et ne sont pas fournis. La surface et configuration précise des lots seront établis ultérieurement. Les surfaces de rangement sont comprises dans les surfaces des pièces correspondantes. Perspectives non contractuelles.